

ПОДОЙНИКОВСКИЙ СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ ДЕПУТАТОВ  
ПАНКРУШИХИНСКОГО РАЙОНА АЛТАЙСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

07 мая 2024 г.

№ 12

с. Подойниково

О внесении изменений в решение Подойниковского сельского Совета депутатов от 14.11.2019 № 40 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Подойниковский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края»

В соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 6 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования Подойниковский сельсовет, Подойниковский сельский Совет депутатов

РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Подойниковского сельского Совета депутатов от 14.11.2019 № 40 «О введении земельного налога на территории муниципального образования Подойниковский сельсовет Панкрушихинского района Алтайского края»:

1.1. Изложить пункт 2 решения в следующей редакции:

«Если иное не установлено настоящим пунктом, налоговая база определяется в отношении каждого земельного участка как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января года, являющегося налоговым периодом, с учетом особенностей, предусмотренных статьей 391 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налоговая база в отношении земельного участка за налоговый период 2023 года определяется как его кадастровая стоимость, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2022 года с учетом особенностей, предусмотренных настоящей статьей, в случае, если кадастровая стоимость такого земельного участка, внесенная в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащая применению с 1 января 2023 года, превышает кадастровую стоимость такого земельного участка, внесенную в Единый государственный реестр недвижимости и подлежащую применению с 1 января 2022 года, за исключением случаев, если

кадастровая стоимость соответствующего земельного участка увеличилась вследствие изменения его характеристик».

1.2. Пункт 2 считать пунктом 3.

1.3. Абзац 4 пункта 3 решения изложить в следующей редакции:

«занятым жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности)».

1.4. Пункт 3 считать пунктом 4.

1.5. Пункт 4 изложить в следующей редакции:

«Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом. Авансовые платежи по налогу подлежат уплате налогоплательщиками-организациями в срок не позднее 28-го числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом.

Налог подлежит уплате налогоплательщиками - физическими лицами в срок не позднее 1 декабря года, следующего за истекшим налоговым периодом».

2. Обнародовать настоящее решение в установленном порядке.

3. Контроль исполнения настоящего решения оставляю за собой.

Глава сельсовета



А.И. Николаенко