Утверждаю

Председатель комиссии

«подписано» О.И.Сафронов

«21»апреля 2022 г.

**КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ**

Администрация Подойниковского сельсовета

Панкрушихинского района

Алтайского края «21» июня 2022 г.

каб .№2 11-00часов

**П О В Е С Т К А Д Н Я**

Рассмотрение заявок на участие в торгах в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка (далее – Аукцион).

Докладчик: С.А.Сафронова

Секретарь комиссии подписано Тимофеева И.В

КОМИССИЯ ПО ПРОВЕДЕНИЮ АУКЦИОНА ПО ПРОДАЖЕ ПРАВА НА ЗАКЛЮЧЕНИЕ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

**ПРОТОКОЛ № 1**

**рассмотрения заявок на участие в аукционе**

с. Подойниково «21» июня 2022 г

**Организатор аукциона:** Администрация Подойниковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края.

**Повестка:** Рассмотрение заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, который назначен на 24.06.2022 года.

**Состав:**

Сафронов Олег Иванович – глава Администрации Подойниковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края, председатель комиссии;

Николаенко Александр Ильич - депутат Подойниковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края, заместитель председателя комиссии;

Тимофеева Инна Васильевна – специалист Администрации Подойниковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края, секретарь комиссии, секретарь аукциона.

**Члены комиссии:**

Ярославцева Елена Павловна - депутат Подойниковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края;

Сафронова Светлана Алексеевна – делопроизводитель Подойниковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края.

На заседании присутствовали 5 членов комиссии из 6.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

На заседании комиссии представители заявителей не присутствовали.

Заседание открыл председатель комиссии О.И.Сафронов.

Слушали секретаря комиссии И.В. Тимофееву:

- по состоянию на 11 часов 00 минут 21.06.2022 г. на открытый по составу участников и открытый по форме подачи предложений о размере арендной платы аукцион по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков представлено **2 лота**:

**Лот № 1:** право на заключение договора аренды земельного участка категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:32:030005:1659, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, общей площадью 203500 кв.м., кадастровой стоимостью 425315 рублей местоположение земельного участка: Алтайский край, Панкрушихинский район, земли АО «Подойниковское» Панкрушихинского района.

**Начальная цена (размер арендной платы) – 6 380 рублей, задаток – 1 276 рублей, шаг аукциона – 191 рубль.**

**Лот № 2:** право на заключение договора аренды земельного участка категории земель – земли сельскохозяйственного назначения, с кадастровым номером 22:32:030005:1660, разрешенное использование – для сельскохозяйственного производства, общей площадью 430 760 кв.м., кадастровой стоимостью 900 288,4 рублей, местоположение земельного участка: Алтайский край, Панкрушихинский район, с. Подойниково (земли реорганизованного совхоза «Подойниковский»).

**Начальная цена (размер арендной платы) – 13 504 рубля, задаток – 2 701 рубль, шаг аукциона – 405 рублей.**

Обременения и ограничения по лотам не установлены.

Отозванных заявок нет.

**По лоту № 1 поступило 2 заявки:**

**- заявка № 1** (поступила 07.06.2022 г. в 14 ч. 00 мин.) от Индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Гартмана Романа Андреевича (паспорт гражданина РФ <…>, зарегистрированного по адресу: <…>.

Заявителем предоставлены следующие документы:

1. заявка № 1 на участие в аукционе;
2. копия паспорта;
3. копия платежного поручения об оплате задатка.

В соответствии с выпиской из ЕГРИП от 21.06.2022 ИП ГКФХ Гартман Роман Андреевич является действующим индивидуальным предпринимателем Главой КФХ.

Документы поданы в установленном порядке. Задаток поступил на счет в установленный срок (до окончания приема заявок).

Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Сведения о предоставлении ложной информации отсутствуют.

**Голосование:** за предложение признать заявку № 1 соответствующей и допустить к участию в аукционе присутствующие члены комиссии проголосовали единогласно – ЗА.

**- заявка № 2** (поступила 16.06.2022 г. в 14 ч. 00 мин.) ООО «КДВ Панкрушихинский» представителем которого по доверенности от 23.10.2020 г является Хроленко Людмила Анатольевна.

Заявителем предоставлены следующие документы:

1. заявка № 2на участие в аукционе;
2. копия паспорта;
3. копия доверенности;
4. копия платежного поручения об оплате задатка.

В соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ от 21.06.2022 ООО «КДВ Панкрушихинский» является действующим юридическим лицом.

Документы поданы в установленном порядке. Задаток поступил на счет в установленный срок (до окончания приема заявок).

Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Сведения о предоставлении ложной информации отсутствуют.

**Голосование:** за предложение признать заявку № 2 соответствующей и допустить к участию в аукционе присутствующие члены комиссии проголосовали единогласно – ЗА.

**По лоту № 2 поступило 2 заявки:**

**- заявка № 1** (поступила 07.06.2022 г. в 14 ч. 15 мин.) от Индивидуального предпринимателя главы крестьянского (фермерского) хозяйства Гартмана Романа Андреевича (паспорт гражданина РФ <…>, зарегистрированного по адресу: <…>.

Заявителем предоставлены следующие документы:

1. заявка № 2 на участие в аукционе;
2. копия паспорта;
3. копия платежного поручения об оплате задатка

В соответствии с выпиской из ЕГРИП от 21.06.2022 ИП ГКФХ Гартман Роман Андреевич является действующим индивидуальным предпринимателем Главой КФХ.

Документы поданы в установленном порядке. Задаток поступил на счет в установленный срок (до окончания приема заявок).

Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Сведения о предоставлении ложной информации отсутствуют.

**Голосование:** за предложение признать заявку № 1 соответствующей и допустить к участию в аукционе присутствующие члены комиссии проголосовали единогласно – ЗА.

**- заявка № 2** (поступила 16.06.2022 г. в 14 ч. 15 мин.) ООО «КДВ Панкрушихинский» представителем которого по доверенности от 23.10.2020 г является Хроленко Людмила Анатольевна.

Заявителем предоставлены следующие документы:

1. заявка № 2 на участие в аукционе;
2. копия паспорта;
3. копия доверенности;
4. копия платежного поручения об оплате задатка.

В соответствии с выпиской из ЕГРЮЛ от 21.06.2022 ООО «КДВ Панкрушихинский» является действующим юридическим лицом.

Документы поданы в установленном порядке. Задаток поступил на счет в установленный срок (до окончания приема заявок).

Заявка на участие в аукционе и заявитель соответствуют всем требованиям и указанным в извещении о проведении аукциона условиям аукциона.

Сведения о предоставлении ложной информации отсутствуют.

**Голосование:** за предложение признать заявку № 2 соответствующей и допустить к участию в аукционе присутствующие

Иных заявок подано не было.

**По результатам рассмотрения заявок** по лоту № 1 допущены к участию в аукционе заявки № 1, № 2.

Заявители, признанные участниками аукциона, будут уведомлены о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания данного протокола.

**По результатам рассмотрения заявок** по лоту № 2 допущены к участию в аукционе заявки № 1, № 2.

Заявители, признанные участниками аукциона, будут уведомлены о принятом решении не позднее следующего рабочего дня с даты подписания данного протокола

Разместить данный протокол на официальном сайте Администрации Подойниковского сельсовета Панкрушихинского района Алтайского края и сайте торгов https://torgi.gov.ru/.

Комиссия:

Председатель комиссии подписано О.И.Сафронов

Заместитель председателя комиссии подписано А.И.Николаенко

Секретарь комиссии подписано И.В.Тимофеева

Члены комиссии: подписано Е.П.Ярославцева

подписано С.А.Сафронова